

Dobromierz, dnia 6 kwietnia 2018 r.

RBiR 271.8.2018

ZAPYTANIE OFERTOWE

Zamawiający:

Gmina Dobromierz, Plac Wolności 24, 58-170 Dobromierz, NIP 884-23-65-479, Regon 890718343, tel. 74/8586217, fax 74/8586460, e-mail: ug@dobromierz.pl

Na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579, 2018) zwracamy się z prośbą o przedstawienie oferty na pełnienie funkcji **Inspektora nadzoru inwestorskiego** nad realizacją zadania inwestycyjnego pod nazwą: „**Wykonanie przyłączy kanalizacyjnych do nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi o numerach od 18 do 47 w Szymanowie, Gmina Dobromierz**” w branży budowlanej o specjalnościach: instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

1. Określenie przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie **funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego** nad realizacją zadania inwestycyjnego pod nazwą: „**Wykonanie przyłączy kanalizacyjnych do nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi o numerach od 18 do 47 w Szymanowie, Gmina Dobromierz**”. Dokumentacja techniczna w/w zadania inwestycyjnego oraz Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych są dostępne na stronie internetowej <http://www.bip.dobromierz.pl/strony/przetargi.htm> - ogłoszenie o przetargu nr 524146-N-2018 z dnia 2018-02-27 r.

Obowiązki i prawa inspektora nadzoru inwestorskiego wynikają z art. 25-27 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332, 1529, z 2018 r. poz. 12, 317, 352).

Zamawiający wymaga od inspektora nadzoru inwestorskiego w szczególności:

1. Reprezentowania inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności realizacji zadania inwestycyjnego z projektem technicznym, przepisami i obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej,
2. Sprawdzanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów i materiałów, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów wadliwych i nie dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie,
3. Sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub znikających,
4. Uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych,
5. Współpraca z kierownikiem budowy lub kierownikami robót w zakresie dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem technicznym lub pozwoleniem na budowę,
6. Dokonywanie sprawdzenia zastosowanych materiałów i urządzeń pod względem zgodności ze specyfikacjami technicznymi,
7. Wskazania możliwości powstania ewentualnych opóźnień lub zagrożeń w realizacji zadania inwestycyjnego,

8. Analizy i oceny dotyczących proponowanych przez Wykonawcę sposobów rozwiązywania powstałych problemów oraz przewidywanych zagrożeń,
9. Uczestniczenie w odbiorze końcowym,
10. Przyjęcia od Wykonawcy i sprawdzenia skompletowanej całościowej dokumentacji powykonawczej,
11. Pobytu na własny koszt na terenie budowy co najmniej 1 raz w tygodniu lub częściej na wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego.
- 12. Sprawdzenia obmiarów wykonanych robót i potwierdzenia prawidłowości kalkulacji w kosztorysach powykonawczych oraz zgodności cen w kosztorysach z cenami jednostkowymi zawartymi w ofercie Wykonawcy, w celu ustalenia ostatecznej wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, w zakresie robót objętych zamówieniem jak i robót dodatkowych.**

2. Warunki udziału w postępowaniu

Inspektorem nadzoru robót budowlanych instalacyjnych może być osoba, która:

- posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych w ograniczonym zakresie, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2014r., poz. 1278) lub ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów o zakresie uprawnień obejmujących roboty budowlane występujące w zadaniu inwestycyjnym pod nazwą „Wykonanie przyłączy kanalizacyjnych do nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi o numerach od 18 do 47 w Szymanowie, Gmina Dobromierz”,
- posiada doświadczenie jako kierownik budowy, kierownik robót lub inspektor nadzoru przy realizacji robót budowlanych związanych z budową obiektów wodociągowych i kanalizacyjnych oraz doświadczenie zawodowe co najmniej 3 lat od uzyskania uprawnień budowlanych,
- jest członkiem właściwej izby samorządu zawodowego i posiada aktualne zaświadczenie potwierdzające przynależność do tej izby,

Wskazana powyżej osoba musi posiadać biegłą znajomość języka polskiego. W przypadku, gdy wskazana osoba nie posiadają biegłej znajomości języka polskiego Wykonawca jest zobowiązany zapewnić tłumacza(y) na język polski, zapewniającego stałe, biegłe i fachowe tłumaczenie w kontaktach między Zamawiającym a Wykonawcą, na okres i dla potrzeb realizacji umowy.

3. Warunki płatności

Wynagrodzenie Wykonawcy będzie płatne w następujących etapach:

I pierwsza płatność przejściowa – 30 % zaoferowanej ceny, na podstawie protokołu sporządzonego z udziałem Zamawiającego, potwierdzającego wartościowe zaawansowanie robót zadania: „Wykonanie przyłączy kanalizacyjnych do nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi o numerach od 18 do 47 w Szymanowie, Gmina Dobromierz”, na poziomie nie mniejszym niż 30 %, w terminie do 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego faktury VAT,

II druga płatność przejściowa – 30 % zaoferowanej ceny, na podstawie protokołu sporządzonego z udziałem Zamawiającego, potwierdzającego wartościowe zaawansowanie robót zadania: „Wykonanie przyłączy kanalizacyjnych do nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi o numerach od 18 do 47 w Szymanowie, Gmina Dobromierz”, na

poziomie niemniejszym niż 60 %, w terminie do 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego faktury VAT,

III. płatność końcowa - po końcowym odbiorze potwierdzającym wykonanie zadania: „Wykonanie przyłączy kanalizacyjnych do nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi o numerach od 18 do 47 w Szymanowie, Gmina Dobromierz” w całości, w terminie do 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego faktury VAT.

4. Miejsce i termin składania ofert:

Oferty należy złożyć do dnia 17 kwietnia 2018 r. godz. 10:00 w jeden z następujących sposobów:

- w siedzibie Urzędu Gminy Dobromierz, Plac Wolności 24, 58-170 Dobromierz, sekretariat;
- faksem, pod numer: 74 8585460;
- e-mail: ug@dobromierz.pl, do wiadomości: jburban@dobromierz.pl

5. Sposób uzyskania informacji dotyczących przedmiotu zamówienia:

Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu zamówienia można uzyskać pod numerem tel. 74 85 86 217 w. 12, osobą uprawnioną do kontaktu z wykonawcami jest – Edward Krumplewski – Z-ca Wójta Gminy Dobromierz.

6. Kryteria oceny ofert

W ocenie ofert przyjęto kryterium najniższej ceny końcowej brutto – 100%

WÓJT
Jerzy Ulbin