

Znak sprawy: **ZP-ZOK/01/2010**

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

**na wybór wykonawcy na ułożenie nawierzchni
z mieszanek mineralno-bitumicznych**

w trybie przetargu nieograniczonego,
(art. 39 ustawy *Prawo zamówień publicznych*
(Dz.U. z 2007r Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.)

**Wspólny Słownik Zamówień (CPV)
45.23.32.23-8 Wymiana nawierzchni drogowej**

ZATWIERDZAM

1. Zamawiający

Zakład Obsługi Komunalnej w Dobromierzu, działający w imieniu Gminy Dobromierz,
ul. Cmentarna 14,
58-170 Dobromierz,
tel. 074/8586142

Zamawiający zaprasza do złożenia ofert w postępowaniu o zamówienie publiczne na zadanie p.n.:

„Ułożenie nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych, grysowo-żwirowych, warstwa ścieralna asfaltowa grubość po zagęszczeniu 6 cm, drogi gminnej w miejscowości Kłaczyna położonej na działkach nr 543, 544/1, 542 i części 542/1, obmiar – 6.452,00 m²”.

2. Tryb udzielenia zamówienia:

Postępowanie prowadzone jest w trybie **przetargu nieograniczonego**.

3. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest: „Ułożenie nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych, grysowo-żwirowych, warstwa ścieralna asfaltowa grubość po zagęszczeniu 6 cm, drogi gminnej w miejscowości Kłaczyna położonej na działkach nr 543, 544/1, 542 i części 542/1, obmiar – 6.452,00 m²”.

Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową (dokumentacja projektowa udostępniona jest w siedzibie zamawiającego), ustaleniami zawartymi w niniejszej specyfikacji oraz wymaganiami zawartymi w Specyfikacji Technicznej

Wykonania Robót, a w szczególności:

- 1) Betony asfaltowe (mieszanki mineralno-bitumiczne grysowe) winny być wykonane zgodnie z PN-S-96025:2000,
- 2) Do betonu winny być używane zgodnie kruszywa mineralne z PN-B-06712, kruszywa naturalne do nawierzchni drogowych zgodnie z normami: żwir i mieszanki PN-B-11111, kruszywa łamane PN-B-11112.

4. Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert częściowych.

5. Zamawiający **nie przewiduje** udzielenia zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 Prawa Zamówień Publicznych.

6. Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert wariantowych.

7. Termin wykonania zamówienia – **30 dni po podpisaniu umowy**.

8. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

1. O udzielenie zamówienia publicznego ubiegać się mogą wykonawcy spełniający warunki dotyczące:

1.1. Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności w zakresie określonym w przedmiocie zamówienia

1.1.1. Opis sposobu spełniania tego warunku:

Wykonawca spełnia warunek jeżeli przedłoży zamawiającemu Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu wymaganego zgodnie z art. 44 ustawy Prawo Zamówień Publicznych

1.2. Posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia

1.2.1. Opis sposobu dokonania oceny spełniania tego warunku.

Wykonawca spełnia warunek, jeżeli przedłoży zamawiającemu wykaz robót o łącznej wartości 1.000.000zł wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed wszczęciem postępowania, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie oraz załączy dokumenty potwierdzające, że roboty te zostały wykonane należycie.

1.3. Dysponowania potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia.

1.3.1. Opis sposobu dokonania oceny spełniania tego warunku.

Wykonawca spełnia warunek, jeżeli przedłoży zamawiającemu Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu wymaganego zgodnie z art. 44 ustawy Prawo

Zamówień Publicznych

1.4. Sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia

1.4.1 Opis sposobu dokonania oceny spełnienia tego warunku.

Wykonawca musi posiadać aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na dzień składania oferty.

1.5 Nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2007r Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.)

2) Ocena spełnienia warunków zostanie przeprowadzona metodą „**Spełnia / Nie spełnia**”.
Ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

9. Wymagane dokumenty – informacje o oświadczeniach i dokumentach, potwierdzających spełnienie przez oferenta wymaganych warunków udziału w postępowaniu.

- 1) Wypełniony formularz oferty przetargowej – **załącznik nr 1 do SIWZ.**
- 2) Oświadczenia o spełnieniu warunków zawartych w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych – **załącznik nr 2.**
- 3) Oświadczenia o nie podleganiu wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Prawo Zamówień Publicznych – **załącznik nr 3.**
- 4) Aktualny odpis z właściwego rejestru, albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 5) Aktualne informacje z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. pkt. 4 - 8 i 9 ustawy Prawo Zamówień Publicznych wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 6) Aktualne zaświadczenia: właściwego Urzędu Skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenia społeczne lub, że uzyskał zgodę na zwolnienie, odroczenie lub rozłożenia na raty zaległych płatności wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- 7) **Załącznik nr 4 do SIWZ** - Doświadczenie zawodowe
Wykaz wykonanych robót w okresie z ostatnich pięciu lat przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia z podaniem ich wartości oraz załączenie dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należycie o łącznej wartości 1.000.000,00zł.
- 8) Wykaz niezbędnego do wykonania zamówienia sprzętu – na **załączniku nr 5.**
- 9) Zaparafowany projekt umowy - **załącznik nr 7**
- 10) Kosztorys ofertowy

Wszystkie przedłożone kopie dokumentów wymagane w SIWZ muszą być potwierdzone „za zgodność z oryginałem” przez osobę upoważnioną do reprezentowania oferenta (podpis i pieczęć firmowa).

10. Informacja o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów.

Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i wykonawcy przekazują pisemnie lub telefaksem.

11. Kontakt zamawiającego z wykonawcami;

Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami: Kargol Helena

Zakład Obsługi Komunalnej w Dobromierzu
074/8586142, 074/8586135

12. Wymagania dotyczące wadium;

Zamawiający nie będzie pobierał wadium.

13 . Termin związania ofertą;

Składający ofertę pozostaje nią związany przez okres 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

14. Opis sposobu przygotowywania ofert;

- 1) Każdy wykonawca może złożyć na każde zadanie tylko jedną ofertę.
- 2) Oferta powinna być zgodna ze wszystkimi wskazaniem SIWZ oraz wzorem oferty.
- 3) Oferta musi spełniać zasady określone w ustawie.
- 4) Ofertę wraz z załącznikami należy sporządzić w formie pisemnej w języku polskim, podpisaną przez osobę/osoby uprawnione do składania oświadczeń woli w zakresie praw i obowiązków majątkowych wykonawcy.

5) Oferta musi zawierać:

- sygnaturę zamówienia
- imię, nazwisko, nazwę firmy oferenta i dokładny adres oraz datę sporządzenia oferty
- wszystkie wymagane dokumenty, oświadczenia i załączniki powinny być sporządzone zgodnie z przedstawionymi przez Zamawiającego wzorcami,
- odpowiedzi muszą być udzielone na wszystkie pytania zawarte w załącznikach,
- zaleca się aby wszystkie strony były ponumerowane, złączone w sposób uniemożliwiający wysunięcie którejkolwiek kartki,
- zaleca się aby oferta umieszczona była w dwóch nieprzezroczystych kopertach; na kopercie wewnętrznej należy podać nazwę i adres Wykonawcy, na kopercie zewnętrznej należy umieścić nazwę i adres Zamawiającego tj. Zakład Obsługi Komunalnej w Dobromierzu ul. Cmentarna 14 58-170 Dobromierz oraz oznaczenia:

Oferta przetargowa na:

„Ułożenie nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych, grysowo-żwirowych, warstwa ścieralna asfaltowa grubość po zagęszczeniu 6 cm, drogi gminnej w miejscowości Kłaczyna położonej na działce nr 543, 544/1, 542 i części 542/1, obmiar – 6.452,00 m².

Na kopercie zewnętrznej nie umieszczać nazwy Wykonawcy.

15. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert;

- 1) Miejsce składania ofert:
Zakład Obsługi Komunalnej w Dobromierzu, 58-170 Dobromierz ul. Cmentarna 14 sekretariat
- 2) Termin składania ofert upływa dnia: **02.07.2010r. o godz. 10⁰⁰**
- 3) Otwarcie ofert nastąpi w dniu: **02.07.2010r. o godz. 10¹⁵** – Zakład Obsługi Komunalnej w Dobromierzu

16. Kryteria oceny ofert:

- 1) Kryterium wyboru oferty będzie **cena ofertowa - 100%**.

Ilość punktów = Cn / Cob x100

gdzie:

- Cn – najniższa cena spośród ofert nieodrzuconych,
- Cob – cena oferty badanej nieodrzuconej,
- 100% - procentowe znaczenie kryterium oceny.

Za najkorzystniejszą ofertę uważa się tę, która uzyska największą ilość punktów.

17. Korekty oczywistych pomyłek

Zamawiający poprawi w tekście oferty oczywiste pomyłki rachunkowe w obliczeniu ceny (zgodnie z art. 87 ust. 2 ustawy Prawo Zamówień Publicznych), niezwłocznie zawiadamiając o tym pisemnie wszystkich wykonawców, którzy złożyli oferty.

18. Wyniki postępowania i warunki zawarcia umowy.

- 1) Zamawiający powiadomi o wyniku przetargu przesyłając niezwłocznie zawiadomienie o wynikach rozstrzygnięcia wszystkim wykonawcom,

- 2) Zamawiający wskaże nazwę i siedzibę Wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz cenę.
- 3) Zamawiający doręczy niezwłocznie zawiadomienia o wyborze oferty wykonawcy, którego oferta została wybrana określając w nim termin i miejsce zawarcia umowy.

19. Wzór umowy w sprawie udzielenia zamówienia publicznego.

Wzór umowy stanowi załącznik nr 7 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

20. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

Wykonawcom, którym interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VI ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2007r Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.)

Załączniki do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia:

- Nr 1) - formularz ofertowy
- Nr 2) - oświadczenia oferenta o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu,
- Nr 3) - oświadczenie oferenta o nie podleganiu wykluczeniu z postępowania
- Nr 4) - wykaz zrealizowanych robót w okresie ostatnich pięciu lat + referencje
- Nr 5) - wykaz sprzętu,
- Nr 6) - przedmiar robót
- Nr 7) - projekt umowy

Dobromierz, dnia 17.06.2010r.

Kierownik
Zakładu Obsługi Komunalnej w Dobromierzu

(-) Edward Kowalski

FORMULARZ OFERTOWY

„Ułożenie nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych, grysowo-żwirowych, warstwa ścieralna asfaltowa grubość po zagęszczeniu 6 cm, drogi gminnej w miejscowości Kłaczyna, położonej na działce nr 543, 544/1, 542 i części 542/1, obmiar – 6.452,00 m².

1. Zarejestrowana nazwa wykonawcy:
.....
.....
2. Zarejestrowany adres wykonawcy:
.....
.....
3. Numery telefonów:.....
4. Numery tel./fax:.....
5. Numer konta bankowego:
6. Cena netto oferty: zł gr. (słownie
.....)
Podatek VAT 22% złgr. (słownie:
.....)
Cena brutto oferty:..... zł gr. (słownie:
.....)
7. Zobowiązujemy się wykonać zamówienie w terminie do dnia:
8. Na wykonanie zamówienia udzielamy gwarancji na okres:
(nie krótszy niż 36 miesięcy).
9. Oferujemy warunki określone w istotnych postanowieniach umowy.
10. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z SIWZ oraz dokumentacją projektową i nie wnosimy uwag.

Upoważniony przedstawiciel przedsiębiorstwa

.....
(podpis i pieczęć)

Data

.....
nazwa i adres wykonawcy

Oświadczenie **o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu**

Wykonawca (nazwa i adres)

.....
wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego nr w
/ewidencji działalności gospodarczej
.....

Na podstawie art. 44 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych
(Dz.U. z 2007r Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.)

oświadczam, jako upoważniony reprezentant wykonawcy, że:
spełniam warunki udziału w postępowaniu wynikające z art. 22 ust. 1 wymienionej na
wstępie ustawy tj.

1. Posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności w zakresie upoważniającym do ubiegania się o udzielenie i realizację zamówienia będącego przedmiotem niniejszego postępowania.
2. Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponuję osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
3. Znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
4. Nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia

data: 2010r.

.....
/podpis i pieczęć upoważnionego
do reprezentowania firmy
lub podpis pełnomocnika /

.....
nazwa i adres wykonawcy

Oświadczenie o nie podleganiu wykluczeniu

Wykonawca (nazwa i adres)

.....
wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego nr W
/ewidencji działalności gospodarczej
.....

oświadczamy, że:

nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie przesłanek wynikających z art. 24 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2007r Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.)

data: 2010r.

.....
/podpis i pieczęć upoważnionego
do reprezentowania firmy
lub podpis pełnomocnika /

.....
pieczęć oferenta**Wykaz zrealizowanych robót**

w okresie ostatnich 5 lat

Lp.	Wyszczególnienie: rodzaj robót (branża), lokalizacja, inwestor.	Wartość robót
1		
2		
3		
4		
5		
6		

Na potwierdzenie realizacji wymienionych powyżej robót załączone zostały referencje potwierdzające, że roboty budowlane zostały wykonane z należytą starannością.

Data: 2010r.

.....
podpis i pieczęć

.....
pieczęć oferenta

Wykaz sprzętu

Lp.	Wyszczególnienie sprzętu	Sprzęt [szt.]
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

Data:

.....
podpis i pieczęć

Przedmiar robót

„Ułożenie nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych, grysowo-żwirowych, warstwa ścieralna asfaltowa grubość po zagęszczeniu 6 cm, drogi gminnej w miejscowości Kłaczyna położonej na działce gruntu nr 543, 544/1, 542 i części 542/1, obmiar – 6.452,00 m².

Lp.	Podstawa wyceny	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.	KNNR 6 0310-06	Nawierzchnia z mieszanek mineralno-asfaltowych dostarczanych z wytwórni wydajności 100t/h o grubości po zagęszczeniu 6 cm (warstwa ścieralna asfaltowa) – 6.452,00m ²	m ²	6.452,00	
				RAZEM	6.452,00

UMOWA nr

Zawarta w dniu 2010r. w Dobromierzu
pomiędzy

Gminą Dobromierz, reprezentowaną na podstawie pełnomocnictwa przez
Edwarda Kowalskiego - Kierownika Zakładu Obsługi Komunalnej w Dobromierzu z siedzibą
w Dobromierzu, 58-170 Dobromierz, ul. Cmentarna 14,

zwaną dalej Zamawiającym

a

.....
.....
zwanym w dalszej treści umowy „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:
.....
.....

§ 1.

1. W wyniku przeprowadzonego postępowania w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 1994r. Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz. U. z 2007r. nr 223 poz. 1655 z późn. zm.) Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.:

„Ułożenie nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych, grysowo-żwirowych, warstwa ścieralna asfaltowa grubość po zagęszczeniu 6 cm, drogi gminnej w miejscowości Kłaczyna położonej na działce nr 543, 544/1, 542 i części 542/1, obmiar – 6.452,00 m²”.

2. Szczegółowy zakres robót został określony w następujących dokumentach stanowiących integralną część niniejszej umowy:

- oferta wykonawcy wraz z kosztorysem ofertowym
- specyfikacja istotnych warunków zamówienia
- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót

§ 2

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót objętych niniejszą umową, z należytą starannością, zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, z dokumentacją projektową, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi Polskimi Normami, przepisami bezpieczeństwa i ochrony pracy oraz przepisami prawa, w tym prawa budowlanego.

§ 3

1. Zamawiający powołuje inspektora nadzoru w osobie:

.....
2. Inspektor nadzoru inwestorskiego działa w imieniu i na rachunek Zamawiającego w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dn. 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane.

§ 4

Wykonawca oświadcza, że zapoznał się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, przedmiarem robót i uznaje je za wystarczającą podstawę do realizacji przedmiotu niniejszej umowy.

§ 5

Wykonawca zobowiązuje się do stosowania podczas realizacji robót objętych Umową, wyłącznie wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych

w art. 10 – ustawy Prawo budowlane oraz odpowiadającym wymaganiom co do jakości.

§ 6

1. Wykonawca użyje do wykonania przedmiotu Umowy własnych materiałów, maszyn i urządzeń.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać własnymi siłami cały zakres rzeczowy robót.

§ 7

1. Poza innymi obowiązkami wynikającymi z treści Umowy, do obowiązków Zamawiającego należy:
 - a) protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu budowy niezwłocznie po podpisaniu umowy,
 - b) zapewnienie nadzoru inwestorskiego,
 - c) dokonanie odbioru końcowego.
2. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za mienie Wykonawcy zgromadzone na terenie budowy.

§ 8

Poza innymi obowiązkami wynikającymi z treści Umowy, do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) Przejęcie terenu budowy.
- 2) Zapewnienie ochrony mienia znajdującego się na terenie budowy, w szczególności pod względem przeciwpożarowym oraz bezpieczeństwa i ochrony pracy wg planu sporządzonego przez kierownika budowy.
- 3) Pisemne powiadomienie Zamawiającego i Inspektora Nadzoru o planowanym odbiorze końcowym.
- 4) Przekazanie Zamawiającemu, przy odbiorze robót: atestów i gwarancji udzielonych przez dostawców materiałów i urządzeń oraz karty gwarancyjnej z tytułu niniejszej umowy.

§ 9

1. Wykonawca zobowiązuje się do rozpoczęcia realizowania przedmiotu Umowy, niezwłocznie po podpisaniu Umowy, nie później jednak niż w 3 dniu po jej podpisaniu.
2. Termin zakończenia realizacji przedmiotu Umowy strony ustalają na 30 dzień po podpisaniu umowy.

§ 10

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy.
2. Strony ustalają następujące procedury komisijnego odbioru:
 - Zamawiający dokona odbioru końcowego przedmiotu umowy w terminie 7 dni od daty pisemnego powiadomienia, po potwierdzeniu ich wykonania przez inspektora nadzoru,
 - Zamawiający dokona odbioru pogwarancyjnego przedmiotu umowy w ciągu 14 dni od daty upływu gwarancji na wykonane roboty .
3. Jeżeli podczas odbioru zostaną stwierdzone wady to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
 - jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może żądać ich ponownego wykonania.
4. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w tej dacie wad.

§ 11

Formą wynagrodzenia za przedmiot umowy stanowi wynagrodzenie ustalone na podstawie kosztorysu ofertowego, stanowiącego część składową wybranej oferty Wykonawcy, w kwocie:

brutto :

netto :

podatek VAT : %

§ 12

1. Podstawą zapłaty będzie faktura końcowa wystawiona przez Wykonawcę dla Zamawiającego.
2. Termin płatności faktury wynosi 90 dni, licząc od momentu dostarczenia Zamawiającemu faktury wraz z dokumentami rozliczeniowymi (protokół odbioru potwierdzony przez inspektora nadzoru i przedstawiciela Zamawiającego, gwarancje i inne dokumenty wymagane prawem budowlanym).
3. Faktura końcowa zostanie wystawiona i rozliczona po zakończeniu realizacji przedmiotu Umowy i odbiorze końcowym robót na podstawie protokołu odbioru.
4. Okres płatności rozpoczyna swój bieg od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
5. Za nieterminową realizację faktury Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe.

§ 13

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 36 miesięcznej gwarancji jakości na przedmiot Umowy.
2. Niezależnie od uprawnień z tytułu udzielonej gwarancji jakości, Strony ustalają okres rękojmi na 3 miesiące ponad okres gwarancji.
3. Wykonawca wystawi dokument gwarancyjny na wykonane roboty w dacie odbioru robót.

§ 14

1. Warunkiem wykonania uprawnień z tytułu gwarancji jakości jest złożenie przez Zamawiającego pisemnej reklamacji.
2. Strony Umowy dokonają przeglądu gwarancyjnego w ostatnim dniu terminu gwarancji, a stwierdzone wówczas usterki Wykonawca usunie niezwłocznie w ramach gwarancji tj. w terminie nieprzekraczalnym 30 dni od dokonania przeglądu gwarancyjnego.

§ 15

1. Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w formie :
.....
Całkowita wartość zabezpieczenia wyniesie:zł (słownie:
..... zł) tj. 2 %
wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 11 umowy.
2. Pełną kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawca wniesie najpóźniej w dniu podpisania umowy na konto Zamawiającego:
.....
 - a) 70 % tj. kwota,..... zł zabezpieczenia, gwarantująca zgodnie z umową na wykonanie robót, zostanie zwolniona w terminie 30 dni od dnia przekazania przez Wykonawcę robót budowlanych i przyjęcia ich przez Zamawiającego jako należycie wykonanych,
 - b) 30 % tj. kwota..... zł zabezpieczenia należytego wykonania umowy przeznaczona na pokrycie roszczeń Zamawiającego z tytułu rękojmi, zostanie zwolniona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

§ 16

1. Strony mogą odstąpić od Umowy w przypadkach, o których mowa w Kodeksie cywilnym.
2. Zamawiający może odstąpić od Umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

§ 17

1. W przypadku odstąpienia od Umowy przez jedną ze Stron, w ciągu 7 dni od dnia doręczenia oświadczenia o odstąpieniu od Umowy, Wykonawca sporządzi, przy udziale Zamawiającego, protokół inwentaryzacji robót będących w toku, według stanu na dzień odstąpienia od Umowy.

2. Poza obowiązkiem, o którym mowa w ust. 1, Strony zobowiązują się do zabezpieczenia przerwanych robót w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która odstąpiła od umowy.

§ 18

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne, w następujących okolicznościach:
- a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy, w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy określonego w § 11, za każdy dzień zwłoki,
 - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady, w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy określonego w § 11, licząc od daty wyznaczonej na usunięcie wad za każdy dzień zwłoki.
2. Jeżeli zwłoka w usunięciu wad przekroczy 7 dni, Zamawiający upoważniony będzie do usunięcia wad na koszt Wykonawcy.
3. W razie zwłoki Wykonawcy w usunięciu wad, Zamawiający będzie uprawniony do usunięcia wady na koszt Wykonawcy, także w przypadku, gdy istnienie wady spowoduje zagrożenie życia lub mienia.
4. Za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy określonego w § 11 umowy.

§ 19

Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w następujących okolicznościach:

- a) za zwłokę w odbiorze przedmiotu umowy w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto za przedmiot Umowy określonego w § 11, za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia następnego po terminie, w którym odbiór powinien zostać zakończony,
- b) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego 10 % wynagrodzenia brutto za przedmiot Umowy, określonego w § 11, z wyjątkiem wystąpienia sytuacji unormowanej w art. 145 ust. 1 ustawy prawo zamówień publicznych.

§ 20

Jeżeli zastrzeżona kara umowna nie pokryje w całości poniesionej szkody, dopuszczalne jest dochodzenie odszkodowania przewyższającego karę umowną do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 21

Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

§ 22`

Spory wynikłe na tle wykonania niniejszej Umowy będzie rozstrzygać Sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 23

W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową będą miały zastosowanie przepisy ustawy prawa zamówień publicznych, przepisy kodeksu cywilnego oraz przepisy ustawy z 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.

§ 24

Umowę niniejszą sporządza się w czterech egzemplarzach po dwa dla każdej ze stron.

Zamawiający

Wykonawca