

Zapytania i odpowiedzi do ZP-341/11/10

Pytanie nr 1

1. Prosimy o zamieszczenie na stronie przedmiotowego zamówienia następujących dodatkowych dokumentów, niezbędnych do przeprowadzenia pełnej oceny Zamawiającego:
 - a) dokument powołania Wójta po wyborach samorządowych 2010 r.,
 - b) oświadczenie Zamawiającego, że nie występują zaległości w regulowaniu zobowiązań wobec banków i innych instytucji finansowych,
 - c) opinii RIO do Uchwały Rady Gminy Dobromierz w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego w kwocie 2.750.000 PLN, a w przypadku jej braku – zobowiązanie Zamawiającego do dostarczenia pozytywnej opinii RIO w ww. sprawie w terminie nie później niż przed uruchomieniem kredytu.

Odpowiedź na pytanie nr 1:

1.
 - a) dokument powołania Wójta po wyborach samorządowych 2010 r. dołączamy skan do pliku Zapytania i odpowiedzi .
 - b) oświadczenie Zamawiającego, że nie występują zaległości w regulowaniu zobowiązań wobec banków i innych instytucji finansowych, dołączamy skan do pliku Zapytania i odpowiedzi .
 - c) Zamawiający zobowiązuje się do dostarczenia pozytywnej opinii RIO w ww. sprawie w terminie nie później niż przed uruchomieniem kredytu.

Pytanie nr 2

2. Prosimy o skorygowanie dotychczasowego zapisu zawartego w cz. III SIWZ, pkt. 2 ppkt. 4) na następującą treść: spłata odsetek następować będzie w okresach kwartalnych, w terminie do 15-tego dnia miesiąca po zakończeniu każdego kwartału, począwszy od dnia 15.04.2011 r. natomiast odsetki mają być naliczone za kwartał poprzedzający miesiąc, w którym nastąpi spłata odsetek – chyba że Zamawiający ma własną propozycję zapisu.

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Korygujemy zapisy części III SIWZ, pkt. 2 ppkt. 4) na następującą treść:

spłata odsetek następować będzie w okresach kwartalnych, w terminie do 15-tego dnia miesiąca po zakończeniu każdego kwartału, począwszy od dnia 15.04.2011 r. natomiast odsetki mają być naliczone za kwartał poprzedzający miesiąc, w którym nastąpi spłata odsetek

Pytanie nr 3

3. Co Zamawiający ma na myśli pisząc w cz. III SIWZ pkt. 4, że przedmiotem niniejszego postępowania nie jest zawarcie umowy?

Odpowiedź na pytanie nr 3:

Poprawny zapis w części III SIWZ pkt. 4 brzmi: Przedmiotem niniejszego postępowania jest zawarcie umowy.

Pytanie nr 4

4. Prosimy o doprecyzowania zapisów w cz. XII SIWZ pkt. 1 dotyczących kalkulacji ceny oferty

poprzez wskazanie dla potrzeb wyliczenia ceny kredytu konkretnych dat i kwot tych uruchomień, w przeciwnym razie (tzn. przy pozostawieniu dowolności uruchomień kredytu) oferty będą nieporównywalne.

Odpowiedź na pytanie nr 4:

Odpowiadając na pytania informujemy:

- a) Uruchomienie I transzy kredytu w kwocie 1.300.000 zł w dniu 03.01.2011 r.
- b) Uruchomienie II transzy kredytu w kwocie 1.450.000 zł w dniu 03.01.2011.2010 r.
- c) Spłata I transzy kredytu w kwocie 1.300.000 zł do 31.08.2011 r.
- d) Spłata II transzy kredytu w kwocie 1.200.000 zł do 31.12.2011 r.
- e) Spłata III transzy kredytu w kwocie 250.000zł do 31.05.2012 r.

W zakresie ustalenia dla celów kalkulacji kosztów prosimy przyjąć stawkę WIBOR 3M notowań z dnia 20.12.2010 r.

Pytanie nr 5

- 5. W Załączniku nr 1 do SIWZ – FORMULARZ OFERTY prosimy o korektę daty w pkt. 3 okres kredytowania ma trwać wg harmonogramu spłat do dnia 31.05.2012 r.

Odpowiedź na pytanie nr 5 :

W załączniku nr 1 do SIWZ – FORMULARZ OFERTOWY w punkt 3 brzmi: Kwota kredytu 2.750.000 zł – okres kredytowania do 31.05.2012 r.

Pytanie nr 6

- 6. Kiedy (w jakim terminie – np. w dniu podpisania umowy kredytowej) i w jaki sposób Zamawiający ureguluje jednorazową prowizję za udzielenia kredytu – czy będzie ona płatna ze środków własnych Zamawiającego.

Odpowiedź na pytanie nr 6:

Zamawiający ureguluje jednorazową prowizję za udzielenie kredytu ze środków własnych w dniu podpisania umowy.

Pytanie nr 7

- 7. W jaki sposób i kiedy Zamawiający udokumentuje wypłaty transz kredytu – czy np. poprzez przedstawienia w Banku zestawienia płatności zrealizowanych w ciężar kredytu?

Odpowiedź na pytanie nr 7:

Zamawiający przedstawi w Banku zestawienie płatności zrealizowanych w ciężar kredytu.

Pytanie nr 8

- 8. Prosimy o przedstawienie zaktualizowanej prognozy budżetu na 2010 r. uwzględniającej planowane obniżenie dochodów ogółem o ok. 5 mln PLN, oraz planowane obniżenia w zakresie spłat kredytów, planowanych przychodów zwrotnych i korekty w kwocie długu. Brak powyższego uniemożliwia nam przeprowadzenia rzetelnej analizy sytuacji ekonomiczno-społecznej Zamawiającego.

Odpowiedź na pytanie nr 8:

Zaktualizowaną prognozę budżetu na 2010 r. dołączymy do pliku Pytania i odpowiedzi i zamieścimy na stronie BIP Urzędu Gminy Dobromierz

Pytanie nr 9

9. Mając na uwadze powyższe, w przypadku przygotowania przez Zamawiającego prognozy, o której mowa w pkt. 8, zwracamy się z prośbą o przesunięcie terminu składania ofert. Przy czym ze względu na brak informacji n/t możliwego terminu uzyskania nowej prognozy – trudno wskazać nam nowy termin składania ofert.

Odpowiedź na pytanie nr 9:

Termin składania ofert zostanie przesunięty na 28.12.2010 r.

INFORMACJA O SYTUACJI FINANSOWEJ GMINY DOBROMIERZ w okresie spłaty rat i pożyczek 2010- 2020

Lp.	Wyszczególnienie	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
A	DOCHODY OGÓLEM, z tego:	12 436 723	13 310 670,64	20 435 659,07	21 111 293	13 847 500	13 996 000	15 300 000	14 675 000	15 150 000	15 400 000	15 650 000	15 806 500	15 965 000
	Dochody własne	5 828 416	6 222 874,65	7 127 308,40	6 101 570	6 747 500	6 836 000	7 890 000	7 075 000	7.100 000	7 100 000	7 200 000	7 272 000	7 344 720
	Subwencja ogólna	4 104 546	4 509 342,00	4 195 963	4 755 800	4 950 000	5 010 000	5 210 000	5 400 000	5.750 000	5 900 000	6 100 000	6 161 000	6 222 610
	Dotacje celowe, w tym:	2 503 761	2 585 833,99	9 112 387,67	10 253 923	3 525 000	2 150 000	2 200 000	2 250 000	2.300 000	2 350 000	2 350 000	2 373 500	2 397 235
	Dotacje celowe w ramach programów finansowych z udziałem środków europejskich		7 380,00	6 379 029,60	8 153 923	2 150 000								
A.1	Dochody bieżące	11 891 442	12 315 753,57	13 335 123,07	12 727 370	13 372 500	13 765 000	15 065 000	14 430 000	14 930 000	15 180 000	15 430 000	15 584 300	15 740 578
A.2	Dochody majątkowe, w tym:		994 917,07	7 100 536	8 383 923	1 600 000	231 000	235 000	24 500	220 000	220 000	220 000	222 200	224 422
	Dochody ze sprzedaży majątku	96 581	155 711	370 000	130 000	162 000	166 000	169 000	176 000	158 000	158 000	158 000	159 000	161 000
B	WYDATKI OGÓLEM, z tego:	11 283 928	16 923 054,88	26 252 224,07	19 789 079	12 915 286	13 313 786	14 655 286	14 042 786	14 517 786	14 767 786	15 127 498	15 550 500	15 709 000
B.1	Wydatki bieżące, w tym:	9 824 650	11 325 644,90	12 645 365,07	12 709 224	12 486 000	12 616 000	13 736 000	12 886 000	13 036 000	13 186 000	13 276 000	13 408 400	13 542 000
	- odsetki od kredytów, pożyczek i obligacji	6 977	8 231,87	429 049	347 366	302 780	258 285	163 457	171 234	127 886	85 936	57 858	18 900	18 900
	- wydatki z tytułu poręczeń													
B.2	Wydatki majątkowe	1 459 278	5 597 414,39	13 606 859	7 079 855	429 286	697 786	919 286	1 156 786	1 481 786	1 581 786	1 851 498	2 142 100	2 167 000
C	WYNIK BUDŻETU	1 152 795	-3 612 384,24	-5 816 565	1 322 214	932 214	682 214	644 714	632 214	632 214	632 214	522 502	256 000	256 000
D	ŹRÓDŁA FINANSOWANIA DEFICYTU BUDŻETU			6 506 565	4 584 927									
1	Obligacje													
2	Kredyty		2 900 000	2 200 000										
				2 750 000										
3	Pożyczki		237 500		2 560 000									
4	Nadwyżka z lat ubiegłych (wolne środki)	154 599		556 565										
5	Środki na działania wyprzedzające			1 000 000	2 024 927									
E	SPLATY KREDYTÓW I POŻYCZEK, WYKUP OBLIGACJI	124 000	149 000	50 000	8 407 141	932 214	682 214	644 714	633 214	632 214	632 214	522 502	256 000	256 000
1	Wykup obligacji, w tym:													
	- przedmiotowej emisji													
2	Splata rat kredytów, w tym:				5 076 214	376 214	376 214	376 214	376 214	376 214	376 214	266 502		
	- splata wnioskowanego kredytu				2 576 214	250 000								
3	Splata rat pożyczek, w tym:	124 000	149 000	50 000	3 330 927	306.000	306.000	268.500	256.000	256.000	256.000	256.000	256.000	256.000
	- splata pożyczki				256 000	256 000	256 000	256 000	256 000	256 000	256 000	256 000	256 000	256 000
	- splata wnioskowanej pożyczki				50 000	50 000	50 000	12 500						
					3 024 927									
F	ZADŁUŻENIE NA KONIEC ROKU	124 000	3 112 500	9 012 500	5 190 286	4 258 072	3 575 858	2 931 114	2 298 930	1 666 716	1.034 502	512 000	256 000	0
a	Łączna kwota wyłączeń z art. 243 ust. 3, pkt 1 ufp oraz z art. 170 ufp		0	0	5 857 141	314 000	0	0	0	0	0	0	0	0
G	Relacja zadłużenia do dochodów (60%)	1,00	23,39	39,21	24,59	30,75	25,55	19,16	15,67	11,01	6,72	3,28	1,62	0
H	Relacja z uwzględnieniem wyłączeń ustawowych	1,00	23,39	39,21	0,00	28,48	25,55	19,16	15,67	11,01	6,72	3,28	1,62	0
I	ŁĄCZNA KWOTA SPLAT (splaty, odsetki, poręczenia)	130 977	157 231,87	479 049	8 754 507	1 234 994	940 499	808 171	803 448	760 100	718 150	580 360	274 900	274 900
a	Relacja łącznej kwoty splat do dochodów (15%)	1,06	1,18	2,35	41,47	8,92	6,72	5,28	5,48	5,02	4,67	3,71	1,74	1,73
b	Relacja z uwzględnieniem wyłączeń ustawowych	1,06	1,12	2,35	13,72	6,65	6,72	5,28	5,48	5,02	4,67	3,71	1,74	1,73
c	Limit relacji wynikających z realizacji budżetów (art. 243 ufp)	17,40	8,61	5,19	0,70	7,57	9,40	9,79	11,72	13,54	13,97	14,77	14,77	14,78
d	ŚREDNIA ARYTMETYCZNA Z 3-CH LAT	x	x	x	10,40	4,83	4,49	5,89	8,92	10,30	11,69	13,08	14,10	14,51
e	ŚREDNIA ARYTMETYCZNA Z 3-CH LAT z uwzględnieniem wyłączeń	x	x	x	1,51	5,73	7,10	9,03	6,22	5,83	5,26	5,06	4,47	3,37

Dobromierz

Wyłączenia 15% w 2010 roku to kwota 0,00

Wyłączenia 15% w 2011 roku to kwota 2 200 000 + 3 024 927 +256 000 + 376 214 razem 5 857 141

Wyłączenia 15% w 2012 roku to kwota 64 000 tj. ¼ kwoty 256 000 + 250 000 razem 314 000

Wyłączenia 60 % w 2010 roku to kwota 0,00

Wyłączenia 60 % w 2011 roku to kwota $2\,200\,000 + 3\,024\,927 + 256\,000 + 376\,214$ razem 5 857 141

Wyłączenia 60 % w 2012 roku to kwota 64 000 tj. $\frac{1}{4}$ kwoty 256 000 + 250 000 razem 314 000

ZAŚWIADCZENIE

Stosownie do art. 22 ustawy z dnia 20 czerwca 2002 r. o bezpośrednim wyborze wójta, burmistrza i prezydenta miasta (Dz. U. Nr 113, poz. 984 z późn. zm.) Gminna Komisja Wyborcza w Dobromierzu stwierdza, że w wyborach, które odbyły się dnia 21 listopada 2010 r.

Pan ULBIN Jerzy Tadeusz

wybrany został

Wójtem Gminy Dobromierz



Przewodniczący

Gminnej Komisji Wyborczej

Zbigniew Nowak

(imię-imiona i nazwisko-podpis)

Dobromierz, dnia 10 grudnia 2010 r.

ZAŚWIADCZENIE

Zaświadczam, że Pan **Jerzy Ulbin** na II sesji Rady Gminy Dobromierz w dniu 10 grudnia 2010 r. zgodnie z art. 29a ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) złożył wobec Rady Gminy Dobromierz ślubowanie i objął urząd **Wójta Gminy Dobromierz**.

PRZEWODNICZĄCA RADY

D. Świerk
Danuta Świerk

Prawidłowe, pod względem
formalno-prawnym

RADCA PRAWNY

mgr Halina Kamińska
WL 300

Dobromierz, dnia 15 grudnia 2010 r.

Oświadczamy, iż:

- Gmina Dobromierz nie posiada zaległości w płatnościach wobec ZUS i US,
- Gmina Dobromierz terminowo reguluje zobowiązania kredytowe e innych instytucjach finansowych i nie posiada zaległości w płatnościach kredytowych,
- Gmina Dobromierz nie korzysta z transakcji wykupu wierzytelności,
- rachunki bieżące Gminy Dobromierz są wolne od zajęć egzekucyjnych.

SKARBNIK GMINY

Andrzej Poradowski

WÓJT

Jerzy Ulbin