

Dotyczy : Przetarg **Modernizacja świetlicy wiejskiej w Roztoce Etap II**

ZAPYTANIA

1. Projekt techniczny oraz przedmiar nie określa parametrów podłogi parkietowej.  
Jakie parametry parkietu należy przyjąć w wycenie?
  - gatunek drewna
  - klasę parkietu
  - grubość deski parkietowej
2. Projekt techniczny oraz przedmiar nie precyzuje parametrów technicznych dźwigu dla niepełnosprawnych .  
Jakie warunki techniczne powinien spełnić w/w dźwig?
  - prędkość jazdy
  - rodzaj obudowy
  - rodzaj wyposażenia
  - nośność
3. Przedmiar robót nie obejmuje wykonania n/w robót .
  - robót instalacji elektrycznej ,instalacji wo-kan ,instalacji centralnego ogrzewania
  - rozbiórka garażu
  - rozbiórki wylewek betonowych oaz ścianek działowych w pomieszczeniach : kuchni , holu , zaplecza socjalnego
  - wykonania stropu między klatką schodową a poddaszem
  - wykonania robót budowlanych w pomieszczeniu przygotowanym wstępnie na” scenę” ( wykonanie schodów podłogi ewentualnie konstrukcji sceny)
  - wykonania kanałów oraz czerpni i kratek nawiewnych do klimakonwektorów
  - wykonania zabezpieczeń istniejących studni i kanałów na terenie obiektu
  - wywozu gruzu oraz ziemi z wykopów oraz kosztów składowania

Czy należy wykonać w/w roboty ?

Czy Inwestor wskaże miejsce składowania gruzu i ziemi?
4. Zaprojektowano bariery okienne ze stali mosiądzowanej .  
Producenci w/w barier nie gwarantują trwałości powłoki mosiądzowej.  
Czy można wykonać w/w bariery ze stali nierdzewnej?
5. Jak ma być wykonany płot czy słupki wkopane i betonowane czy ma być wylany murek na całej długości,  
Według projektu jest wytyczony w koło a co z murem od strony kościoła ?
6. Czy mają być pomiary twardości gruntu. pod kostkę granitową
7. Według wizji lokalnej zewnętrzne drzwi i posadzka w budynku są poniżej chodnika jak odprowadzić wodę i gdzie?
8. Jak mają być zamontowane rolety?

9. Wykonanie robót według przedmiaru zostanie uszkodzona elewacja jak ma być naprawiona (proszę podać zakres prac) czy naprawa miejscowa – będą różnice w kolorystyce czy kompleksowa ?

10. Czy do pomiarów zatrudniamy naszego geodetę?

Z poważaniem Edmund Frazik

Odpowiedzi na pytania z dnia 08.09.2012 r.

Ad.1

1. Gatunek drewna – Dąb
2. Klasa parkietu – I
3. Grubość deski parkietowej – 22 mm

Ad.2

1. prędkość jazdy – 0,15m/s
2. rodzaj obudowy – ściany ze stali plastykowanej lub stali nierdzewnej ; podłoga z wykładziny antypoślizgowej; sufit z oświetleniem punktowym
3. rodzaj wyposażenia – platforma dla niepełnosprawnych, na konstrukcji samonośnej, Przepisy, normy: Dyrektywa Maszynowa 98/37/EC, Świadcstwo badania typu IMQASO72DM
4. nośność – 350 kg.
5. Dźwig powinien spełniać parametry równoważne dla Lewel Platformy dla niepełnosprawnych dźwigu wskazanego w przedmiarze.

Ad.3

1. Instalacja elektryczna, wodno kanalizacyjna i centralnego ogrzewania nie jest objęta przedmiotowym zamówieniem i nie należy jej wyceniać w kosztorysie ofertowym.
2. Rozbiórka garażu – należy wycenić wg kalkulacji własnej.
3. Rozbiórka wylewek betonowych oraz ścianek działowych w pomieszczeniach : kuchni, holu, zaplecza socjalnego – należy wycenić wg kalkulacji własnej
4. Wykonanie stropu pomiędzy klatką schodową a poddaszem – należy wycenić wg Kalkulacji własnej.
5. Wykonanie robót budowlanych w pomieszczeniu przygotowanym wstępnie na sceną ( wykonanie schodów podłogi ew. konstrukcji sceny) – Należy wycenić scenę o podwyższeniu ok 54cm od poziomu parkietu na konstrukcji stalowej. Nawierzchnia podłogi z-deski podłogowej dębowej (gr. Min. 24mm) od frontu zabudowa dębowa. Należy wycenić i wykonać schodki dostawiane do sceny o wym ok. Wys stopnia 18cm, gł. 32 cm, szer. 80 cm z poręczą z prawej strony. Identyczne schody dostawiane wycenić od garderoby z lewej strony sceny.
6. Wykonanie kanałów oraz czerpni i kratek nawiewnych do klima konwektorów – nie dotyczy
7. Wykonanie zabezpieczeń istniejących studni i kanałów na terenie obiektu – należy wycenić wg. kalkulacji własnej.
8. Wywóz gruzu oraz ziemi z wykopów oraz koszty składowania – wycenić wg. Kalkulacji własnej.
9. Inwestor nie wskaże miejsca wywozu gruzu ani miejsca jego składowania.

Ad.4

1. Dopuszczalne jest wykonanie barier okiennych ze stali nierdzewnej.

Ad5.

1. Ogrodzenie ma mieć podmurówkę betonową lub wykonana z prefabrykatów.
2. Ogrodzenie należy pomniejszyć o długość muru od strony kościoła wg własnych pomiarów.

Ad. 6

1. Należy wycenić pomiar twardości gruntu pod kostkę

Ad.7

1. W pomieszczeniach należy zachować wysokość dla budynków użyteczności publicznej. Wejście i wewnątrz ma być przystosowane dla osób niepełnosprawnych (bez progowe). Przed drzwiami chodnik ma być płynnie obniżony z obu stron budynku do poziomu wejścia, a w obniżeniu należy wykonać akodren i studnię odwadniającą z odprowadzeniem pod chodnikiem do kanału burzowego przebiegającego w pobliżu budynku. Na przeciwko wejścia od strony jezdni należy wycenić i wykonać próg o wysokości krawężnika chodnika

w części nieobniżonej. Chodnik od strony frontowej, przy narożnikach budynku powinien być obniżony do poziomu jezdni.

Ad.8

1. Rolety mają być zamontowane na wnękach okiennych od zewnątrz. Napęd elektryczny sterowany pilotem bez awaryjnego otwierania.

Ad.9

1. Elewacja ma być naprawiana miejscowo.

Ad10

1. Koszty geodety leżą po stronie Wykonawcy

Uwaga Inwestora.

1. Płytki granitowe wycenione i wbudowane muszą być pochodzenia polskiego (zalecany granit regionalny), zamawiający dopuszcza gr. 2 cm płytki.

WÓJT

*Jerzy Ulbin*

*Fh*