

Dobromierz, dnia 19. lutego 2013 r.

ZP.271.3.2013

Do wszystkich
uczestników postępowania
ZP.271.3.2013

Odpowiedzi na pytania do SIWZ „Budowa świetlicy wiejskiej w Kłaczynie”:

1. W przedmiarze, w dziale Roboty ziemne nadmiar gruntu z wykopu nie jest przewidziany do wywiezienia. Prosimy o wytyczne co zrobić z gruntem pozostałym po wykonaniu ław i ścian fundamentowych oraz stóp fundamentowych. W dziale Infrastruktura towarzysząca, przewidziany jest wywóz ziemi na odległość do 1 km, czy Inwestor wskaże miejsce na jej składowanie?

Odp. Nadmiar gruntu będzie użyty do obsypania fundamentów, pozostała część do rozplantowania na terenie działki

2. Czy Inwestor przewidział izolację pionową przeciwwilgociową powłoką bitumiczną na zimno z emulsji asfaltowej bez rozpuszczalników organicznych na ścianach wewnętrznych fundamentowych? Jeśli tak prosimy o uzupełnienie przedmiarów. Na przekroju A-A izolacja ta jest pokazana.

Odp. Zamawiający nie przewiduje izolacji przeciwwilgociowej na ścianach wewnętrznych fundamentów.

3. Prosimy o zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej z jednoznacznym sprecyzowaniem parametrów technicznych (rodzaj przeszklenia, sposób otwierania) i rodzaju materiału oraz kolorystyki (kolor zewnętrzny i wewnętrzny taki sam, czy mieszany). W przedmiarze występuje stolarka drzwiowa PCV i stolarka płycinowa. Na rysunkach elewacji i w opisie technicznym jest pokazana tylko stolarka PCV.

Odp. Zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej zostanie dołączone do odpowiedzi. Szkło przezroczyste, stolarka okienna i drzwiowa PCV o współczynniku $k < 1,6 \text{ W/m}^2\text{K}$. Kolor stolarki od strony wewnętrznej i zewnętrznej ten sam - orzech

4. prosimy o podanie przybliżonej kolorystyki drzwi wewnętrznych.

Odp. Kolor drzwi wewnętrznych – orzech.

5. Z jakiego materiału mają być wykonane parapety prefabrykowane wewnętrzne i w jakim kolorze?

Odp. Parapety drewniane w kolorze: orzech.

6. Prosimy o podanie przybliżonej kolorystyki płytek ściennych i gresowych podłogowych.

Odp. Beże, jasne brązy – płytki przed zamontowaniem należy uzgodnić z Zamawiającym.

7. Prosimy o podanie typu płyt sufitowych z włókien mineralnych (gładkie czy z fakturą).

Odp. Płyty sufitowe białe z delikatną fakturą.

8. Na rysunku 4A w zestawieniu warstw dachu występuje folia PE paraizolacyjna i deskowanie ażurowe z desek 2,5 cm (brak rozstawu i sposobu mocowania rusztu pod więźbą krokwiową). W przedmiarze takie pozycje nie występują. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

Odp. Folię PE paraizolacyjną oraz deskowanie ażurowe w ilości 253,070 należy ująć w kosztorysie ofertowym poprzez wkalkulowanie w istniejące pozycje kosztorysu ofertowego.

9. Czy Inwestor nie przewiduje membrany paroprzepuszczalnej pod blachodachówkę?

Odp. Zamawiający przewiduje membranę paroprzepuszczalną pod blachodachówkę w ilości 369,100. Jej cenę należy ująć w kosztorysie ofertowym poprzez wkalkulowanie w istniejące pozycje kosztorysu ofertowego.

10. Prosimy o jednoznaczne określenie materiału z jakiego mają być wykonane rynny i rury spustowe. W przedmiarze podana jest blacha powlekana. Na rzutach elewacji rynna i rury spustowe z PCV.

Odp. Rynny i rury spustowe należy wykonać z blachy powlekanej.

11. Czy inwestor nie przewiduje na dachu płotków przeciwnieźnych?

Odp. Zamawiający nie przewiduje na dachu płotków przeciwnieźnych.

12. Prosimy o podanie rodzaju siatki na ogrodzenie (ocynk czy powlekana, grubości drut).

Odp. Drut siatki ogrodzeniowej ocynkowany powlekany PCV. Średnica przed powlekaniami 2,5mm-2,8mm.

13. Prosimy o sprecyzowanie rodzaju tynku zewnętrznego jaki ma zostać użyty do wyceny. W opisie jest podany tynk mineralny gr. 2 mm, malowany zgodnie z kolorystyką zamieszczoną na rysunkach elewacji. W przedmiarze natomiast jest podany tynk akrylowy gr. 2 mm baranek. Jeśli będzie to tynk mineralny malowany, prosimy o uzupełnienie przedmiarów o pozycję malowania.

Odp. Rodzaj tynku zewnętrznego zgodny z przedmiarem, czyli tynk akrylowy gr. 2mm baranek.

14. Na rysunkach elewacji wyraźnie widoczne jest jedno zadaszenie o kształcie łukowym z poliwęglanu, w przedmiarze występują dwa. Proszę o określenie miejsca i kształtu drugiego.

Odp. W kosztorysie ofertowym należy uwzględnić jedno zadaszenie o kształcie łukowym z poliwęglanu, zgodnie z projektem budowlanym.

15. Zgodnie z dokumentacją projektową przyłącza gazowego należy wycenić zbiornik gazu płynnego propan – butan pojemności 2.700 l. W przedmiarze robót brak jest pozycji dotyczącej wyceny zbiornika. Prosimy o wyjaśnienie czy zbiornik należy zakupić czy wynająć.

Odp. Zamawiający przeprowadzi odrębne postępowanie przetargowe w celu wyłonienia dostawcy gazu płynnego. Zbiornik gazu płynnego Zamawiający będzie dzierżawił.

16. W przedmiarze instalacji wod.-kan. brak jest przedmiaru dot. przyłączy wody, kanalizacji i gazu. Czy należy wycenić przyłącza?

Odp. Przedmiar dot. przyłączy został zamieszczony na stronie internetowej Zamawiającego.

17. Czy Inwestor przewiduje tynki wewnętrzne powyżej 3,14 m? Jeśli tak, to prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

Odp. Tynk wewnętrzny przewidziany jest do wysokości stropów podwieszonych.

18. W obu przedmiarach robót elektrycznych nie ujęto WLZ (wewnętrznej linii zasilającej)

Odp. Wewnętrzna linię zasilającą należy skalkulować zgodnie z projektem budowlanym i jej koszt wkalkulować w cenę oferty.

Kosztorys ofertowy należy sporządzić w oparciu o przedmiar robót załączony do SIWZ i projekt budowlany. Wszelkie pozycje nieujęte w przedmiarze należy wkalkulować w istniejące pozycje przedmiaru robót.

ZASTĘPCA WÓJTA

Edward Kruplewski