

Dobromierz, dnia 13 kwietnia 2014 r.

ZP.271.1.2014

Do wszystkich  
uczestników postępowania  
ZP.271.1.2014

Odpowiedzi na pytania do SIWZ dla zadania pn. „**Odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych na terenie gminy Dobromierz**”

1. W SIWZ w pkt. 8.6 wymienione są pojazdy jakimi powinien dysponować wykonawca chcący wykonywać przedmiotowe zadanie. Zapis ten jest niezgodny z Rozporządzeniem w sprawie szczegółowych wymagań w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, które nakłada na wykonawcę obowiązek posiadania 5-ciu samochodów. Po za wymienionymi w SIWZ jeden samochód bez funkcji kompaktującej.

**Odp. W zakresie posiadania wyposażenia umożliwiającego odbieranie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości oraz jego odpowiedniego stanu technicznego należy zapewnić, aby w posiadaniu podmiotu odbierającego odpady komunalne od właścicieli nieruchomości znajdowały się co najmniej dwa pojazdy przystosowane do odbierania zmieszanych odpadów komunalnych oraz co najmniej dwa pojazdy przystosowane do odbierania selektywnie zebranych odpadów komunalnych, a także co najmniej jeden pojazd do odbierania odpadów bez funkcji kompaktującej.**

2. W SIWZ, OPZ i Umowie mówi się że Wykonawca ma zabezpieczyć odpowiednią liczbę pojemników, które właściciel nieruchomości będzie mógł np. wydzierżawić od Wykonawcy. Czy dotyczy to pojemników na wszystkie frakcje tj. zmieszane, bio, makulaturę, plastik i szkło, czy w przypadku odpadów zbieranych selektywnie mogą to być worki i kto ponosi koszt wyposażenia w nie nieruchomości.

**Odp. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wyposażył nieruchomości zamieszkałe położone na obszarze Gminy Dobromierz zarówno w pojemniki na odpady zmieszane jak i segregowane poprzez możliwość ich użyczenia, wynajęcia, dzierżawy, kupna lub przyjęcia w innej formie dysponowania. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć właścicielom nieruchomości zamieszkałych położonych na obszarze Gminy Dobromierz ofertę udostępnienia pojemników na odpady w formie użyczenia, sprzedaży, najmu lub dzierżawy w terminie do 14 dni od daty podpisania umowy. Właściciele nieruchomości zamieszkałych sami decydują o rodzaju pojemników, przy czym zobowiązani są dostosować pojemność pojemników do zbierania odpadów w taki sposób, aby zapewnić ich nieprzepelnianie się przy założonej częstotliwości wywozu.**



3. W OPZ pkt.4 zapisano:

„W przypadku, gdy pojemnik będący w posiadaniu właściciela nieruchomości nie spełnia wymagań Wykonawcy (tzn. nie będzie on w stanie go opróżnić sprzętem, którym dysponuje), zobowiązany jest on nieodpłatnie dostarczyć pojemnik właścicielowi nieruchomości.” – zapis ten może rodzić chęć wyłudzenia od wykonawcy pojemników za darmo poprzez celowe wystawienie dowolnych pojemników nie spełniających wymagań. Oprócz tego jest on sprzeczny z zapisem że to właściciel nieruchomości ma wyposażyć nieruchomość w pojemnik, który może odpłatnie wdzierżawić od wykonawcy, a wykonawca ma obowiązek zabezpieczyć odpowiednią ilość pojemników.

**Odp. W przypadku złożenia przez Wykonawcę korzystnej oferty udostępnienia pojemników mieszkańcom, Zamawiający nie przewiduje przypadków wyłudzenia. Do tej pory nie stwierdzono takich przypadków. Powyższy zapis ma na celu ochronę mieszkańców przed zbyt wygórowanymi wymaganiami ze strony Wykonawców wobec pojemników, zmuszających do nabycia pojemników u Wykonawcy.**

4. W OPZ pkt.4 Zamawiający żąda aby Raport Kwartalny był mu dostarczony do 14 dni od zakończenia kwartału. Termin ten jest niemożliwy w całości do dotrzymania ze względu na fakt że RIPOK-i w zależności od stosowanej technologii przekazują informację o zagospodarowaniu odpadów nawet do 8-iu tygodni od zakończenia miesiąca w którym dostarczono mu odpady. W związku z tym zwracamy się z prośbą o wyrażenie zgody na dostarczanie Zamawiającemu korekt Raportów po otrzymaniu pełnych danych i nie naliczaniu z tego tytułu kar umownych.

**Odp. Raporty kwartalne powinny być dostarczone do końca miesiąca następującego po kwartale, którego dotyczą. Zamawiający zgadza się na dostarczenie korekt raportów niezwłocznie po otrzymaniu pełnych danych i nie naliczanie z tego tytułu kar umownych.**

5. Czy zamawiający przewiduje udostępnienie na terenie gminy Dobromierz niezbędnego terenu pod utworzenie PSZOK, czy to w formie dzierżawy, zakupu, czy użyczenia.

**Odp. Zamawiający przewiduje użyczenie części działki 366/4 obręb Dobromierz pod organizację PSZOK.**

6. W OPZ pkt.7.6 zapisano:

„ponoszenie odpowiedzialności wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody w mieniu i zdrowiu osób trzecich, powstałe podczas i w związku z realizacją przedmiotu zamówienia w zakresie określonym w Kodeksie cywilnym i innych ustawach,” – jak należy rozumieć ten zapis. Czy jeżeli szkoda powstanie u osób trzecich to czy Wykonawca ponosi odpowiedzialność w stosunku do tych osób czy dodatkowo też wobec Zamawiającego chociaż szkoda jego nie dotyczy. Proponujemy aby zapis ten po doprecyzowaniu uzupełnić o treść- „z winy Wykonawcy”. Ponieważ powyższy zapis powtarza się wielokrotnie w dokumentach przetargowych prosimy o zmianę we wszystkich miejscach jeżeli podzielacie Państwo naszą opinię.

**Odp. Zamawiający nie zgadza się na zmianę zapisu.**

7. Prosimy o podanie kodów które uznajecie Państwo jako odpady ulegające biodegradacji i które winny być umieszczane w pojemniku i odbierane.

**Odp. Zgodnie z uchwałą nr XXVI/151/12 Rady Gminy Dobromierz z dnia 19 grudnia 2012 r. w sprawie regulaminu utrzymania czystości na terenie gminy Dobromierz, jako**



**odpady ulegające biodegradacji Zamawiający uznaje odpady zdefiniowane w ustawie o odpadach ulegające rozkładowi tlenowemu lub beztlenowemu przy udziale organizmów.**

8. W § 17 ust. 2 pkt.2) umowy podano sytuacje w wyniku których Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy. Jedną z nich jest: „nie przedłożenia przez Wykonawcę właścicielom nieruchomości w terminie do 14 dni od daty podpisania umowy oferty udostępnienia pojemników i kontenerów na odpady w szczególności w formie najmu lub dzierżawy; Zamawiający uzna, że Wykonawca nie wywiązał się z przedmiotowego obowiązku jeżeli 30 losowo wybranych przez Zamawiającego właścicieli nieruchomości zamieszkałych jednorodzinnych wykazanych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy oświadczy, że nie otrzymali ww. oferty Wykonawcy,” – Prosimy o wyjaśnienie w jaki sposób Wykonawca ma udowodnić że dostarczył ofertę wszystkim właścicielom nieruchomości. Naszym zdaniem ponieważ oferta będzie znajdować na stronie internetowej zarówno Wykonawcy jak i Zamawiającego kara w postaci wypowiedzenia umowy za znalezienie 30 osób, którzy stwierdzą że nie otrzymali oferty na pojemniki jest niewspółmiernie wysoka. To obowiązkiem właściciela nieruchomości jest wyposażenie jej w pojemnik i wcale nie musi być zainteresowany aby go pozyskać od Wykonawcy, może go sobie zakupić u dowolnego dostawcy. Ponadto czy dostarczenie tej informacji osobie zamieszkującej nieruchomość jest równoznaczne z dostarczeniem jej właścicielowi nieruchomości.

**Odp. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć wszystkim właścicielom nieruchomości zamieszkałych położonych na obszarze Gminy Dobromierz ofertę udostępnienia pojemników i kontenerów na odpady w formie użyczenia, sprzedaży, najmu lub dzierżawy w szczególności poprzez: pisemne powiadomienie oraz umieszczenie oferty na własnej stronie internetowej i eksponowanie jej przez cały okres świadczenia usługi. To jest istotny warunek umowy. W interesie Wykonawcy jest udowodnienie realizacji tego punktu. Dostarczenie oferty udostępnienia pojemników osobie zamieszkującej nieruchomość jest równoznaczne z dostarczeniem jej właścicielowi nieruchomości.**

9. W § 17 ust. 3 pkt.1) umowy podano sytuacje w wyniku których Wykonawca ma prawo odstąpić od umowy. Jedną z nich jest: „, gdy Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty wynagrodzenia za należycie wykonaną usługę po upływie 60 dni od terminu wyznaczonego na zapłatę, pomimo pisemnego wezwania do zapłaty złożonego przez Wykonawcę,” – zapis ten jest niezgodny z prawem gdyż zamawiający musi zapłacić w terminie maksymalnie 30 dni od terminu wyznaczonego na zapłatę.

**Odp. Pytanie nieprecyzyjne, nie zostały podane przepisy prawne, które Zamawiający naruszył powyższym zapisem.**

10. W formularzu ofertowym w pkt. 11 zapisano: „Warunki płatności: wynagrodzenie za wykonanie całego przedmiotu umowy jest wynagrodzeniem ryczałtowym, które wypłacane będzie w 12 równych miesięcznych ratach; zapłata wynagrodzenia nastąpi za każdy miesiąc świadczenia usługi.” – rozumiemy że jest to zwykły błąd pisarski, gdyż umowa jest zawierana na 18 miesięcy.

**Odp. Błąd pisarski, powinno być: wynagrodzenie za wykonanie całego przedmiotu umowy jest wynagrodzeniem ryczałtowym, które wypłacane będzie w 18 równych miesięcznych ratach; zapłata wynagrodzenia nastąpi za każdy miesiąc świadczenia usługi.**



11. Zwracamy się z prośbą o dopisanie do § 16 ust. 1 i 2 Projektu Umowy jeszcze jednej możliwości zezwalającej na zmianę wynagrodzenia w trakcie obowiązywania umowy. Wnosimy o uwzględnienie sytuacji w której następuje wzrost za zagospodarowanie odpadów na RIPOK. Jest to główny czynnik cenotwórczy w przedmiotowym postępowaniu, dlatego też prosimy o uwzględnienie tej okoliczności w katalogu warunków zezwalających na zmianę zapisów umowy.

**Odp. Zamawiający nie zgadza się na zamieszczenie powyższego zapisu.**

ZASTĘPCA WOJTA

*Edward Kruplewski*